

RESOLUCION N° -2024-INVERMET-GP

Lima, 31 de julio de 2024

VISTOS:

El contrato N.° 000019-2022-INVERMET-GP de fecha 09 de mayo de 2022, la Carta N.° 0406-2024/AML/CENIP-UNI de fecha 21 de junio de 2024, la Carta N.° 114-2024-CONSORCIO ALFONSO BARRANTES de fecha 08 de julio de 2024, el Oficio N.° 0329-2024-CENIP-UNI de fecha 09 de julio de 2024, el Informe N.° 000988-2024-INVERMET-GP-SEO de fecha 10 de julio de 2024, el Memorando N.° 001135-2024-INVERMET-GP de fecha 11 de julio de 2024, el Oficio N.° 000695-2024-INVERMET-GP de fecha 12 de julio del 2024, el Informe N.° 0016-2024-EDCA de fecha 17 de julio de 2024, el Informe N.° 000599-2024-INVERMET-GP-SDDP de fecha 17 de julio de 2024, el Informe Técnico N.° 000001-2024-EEMM de fecha 24 de julio de 2024, el Informe N.° 001045-2024-INVERMET-GP-SEO de fecha 24 de julio de 2024, el Memorando N.° 001240-2024-INVERMET-GP de fecha 25 de julio de 2024, el Memorando N.° 000338-2024-INVERMET-OGAJ de fecha 30 de julio de 2024, el Informe N.° 007-2024-MACT de fecha 31 de julio de 2024, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Decreto Ley N.° 22830 se crea el Fondo Metropolitano de Inversiones(INVERMET) y, de acuerdo con el artículo 3 de su Reglamento, aprobado por Ordenanza N.° 2315-2021, y el artículo 2 del Manual de Operaciones (MOP), aprobado por Decreto de Alcaldía N.° 02-2022, es un órgano desconcentrado especial del Pliego Presupuestal de la Municipalidad Metropolitana de Lima (MML) con personería jurídica de derecho público y autonomía administrativa, económica y técnica en el desempeño de sus funciones de acuerdo a su Ley de creación y a la Ley Orgánica de Municipalidades.

Que, conforme al artículo 18 del Manual de Operaciones del INVERMET, aprobado con Decreto de Alcaldía N.° 02-2022 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, el Gerente General es el funcionario de mayor jerarquía administrativa del INVERMET y tiene a su cargo, entre otras atribuciones, la conducción de la marcha administrativa, económica y financiera del INVERMET.

Que, de acuerdo al literal o) del numeral 2.2 del artículo 2 de la Resolución N.° 000003-2024-INVERMET-GG del 08 de enero de 2024, la Gerencia General delegó al Gerente de Proyectos, en materia de contrataciones del Estado, entre otras, la facultad de "*Aprobar los expedientes provenientes de los adicionales de obras, así como aprobar la ejecución de las prestaciones adicionales de obras, consultoría de obras, y sus deductivos vinculantes, salvo en los casos en los que se requiere autorización expresa de la Contraloría General de la República, así como aprobar reducciones de*

prestaciones de los contratos de obras hasta por el monto máximo previsto en la normativa de contrataciones del Estado".

Que, con fecha 09 de mayo de 2022, se suscribió el **Contrato N.° 000019-2022-INVERMET-OGAF**, con el CONSORCIO ALFONSO BARRANTES, para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**, por un monto ascendente a S/ 42,506,363.90 incluidos impuestos de ley, siendo el plazo ofertado de ejecución de la prestación de doscientos cuarenta (240) días calendario.

Que, con **Carta N.° 0406-2024/AML/CENIP-UNI** de fecha 21 de junio de 2024, el supervisor de obra, la Universidad Nacional de Ingeniería, remite su informe técnico de la necesidad de ejecutar el adicional de obra para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**.

Que, con **Carta N.° 114-2024-CONSORCIO ALFONSO BARRANTES** de fecha 08 de julio de 2024, el representante común del Consorcio Alfonso Barrantes presenta al supervisor de obra, el expediente técnico de la prestación adicional N.° 21 paisajismo – platabormado para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**.

Que, con **Oficio N.° 0329-2024-CENIP-UNI** de fecha 09 de julio de 2024, el jefe de Centro de Infraestructura y Proyectos de la UNI, supervisor de obra, otorga la conformidad al expediente técnico de la prestación adicional N.° 21 para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**, por el monto de S/ 24,815.64 soles, con una incidencia de 0.0583810% del monto contractual.

Que, con **Informe N.° 000988-2024-INVERMET-GP-SEO** de fecha 10 de julio de 2024, el responsable de la Subgerencia de Ejecución de Obras solicita a la Gerencia de Proyectos que se remita a la Subgerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos para su pronunciamiento a la solución técnica planteada en el expediente técnico de la prestación adicional N.° 21 para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**.

Que, con **Memorando N.° 001135-2024-INVERMET-GP** de fecha 11 de julio de 2024, la Gerente de Proyectos solicita a la Subgerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos su pronunciamiento a la solución técnica planteada en el expediente técnico de la prestación adicional N.° 21 para la ejecución de la obra denominada: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Oficio N.° 000695-2024-INVERMET-GP** de fecha 12 de julio del 2024, la Gerencia de Proyectos solicitó al proyectista opinión sobre la solución técnica propuesta por el CONTRATISTA, dando dos días hábiles para su respuesta.

Que, con **Informe N.° 0016-2024-EDCA** de fecha 17 de julio de 2024, el Arq. Eberth Davinson Camacho Avalos otorga su opinión favorable con respecto a la propuesta planteada en el adicional de obra en relación al sector “B”, en vista que se verifica el planteamiento propuesto en el adicional de obra y deductivo vinculante N.° 21 – “Paisajismo Plataformado” en relación con el proyecto primigenio denominado **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Informe N.° 000599-2024-INVERMET-GP-SDDP** de fecha 17 de julio de 2024, la responsable de la Subgerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos informa a la Gerencia de Proyectos que, habiéndose revisado los documentos de la referencia correspondiente al ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE N°021 “PAISAJISMO PLATAFORMADO”, concluye en dar opinión favorable ya que en vista que presenta y sustenta los trabajos a realizar, con lo cual se puede verificar el planteamiento propuesto en el adicional de obra en relación al sector “B” y el deductivo vinculante N.° 21 – “Paisajismo Plataformado” con relación al proyecto primigenio denominado **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Informe Técnico N.° 000001-2024-EEMM** de fecha 24 de julio de 2024, el Ing. Elías Enoc Macedo Meneses, coordinador de obra, concluye que, la solicitud de la prestación adicional de obra N.° 21 cuenta con debido sustento técnico y cumple con el procedimiento establecido en el artículo 205 del reglamento; habiéndose comprobado la necesidad invocada, en los términos previstos por la normativa aplicable por lo que, se recomienda declarar procedente la prestación adicional de obra N°21 para la ejecución de la obra denominada: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Informe N.º 001045-2024-INVERMET-GP-SEO** de fecha 24 de julio de 2024, el responsable de la Subgerencia de Ejecución de Obras, en razón del análisis realizado, y considerando el informe técnico elaborado por el coordinador de obra, escrito con el cual me encuentro conforme, se emite **OPINIÓN FAVORABLE** a la ejecución de la Prestación Adicional de Obra N°21 con Deductivo vinculante N°21 para la ejecución de la obra denominada: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**, siendo necesario notificar el acto resolutivo que declare la procedencia de la misma, a EL CONTRATISTA y a EL SUPERVISOR, como máximo hasta el día 30 de julio de 2024.

Que, con **Memorando N.º 001240-2024-INVERMET-GP** de fecha 25 de julio de 2024, la Gerencia de Proyectos solicita a la Oficina General de Asesoría Jurídica opinión legal respecto a la prestación adicional N.º 21 en la ejecución de la obra denominada: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Memorando N.º 000338-2024-INVERMET-OGAJ** de fecha 30 de julio de 2024, la Oficina General de Asesoría Jurídica opina que considera viable continuar con el trámite de aprobación de la ejecución de la prestación adicional de obra con deductivo vinculante N.º 21 en la ejecución de la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**.

Que, con **Informe N.º 007-2024-MACT** de fecha 31 de julio de 2024, se verifica que el proyecto cuenta con la certificación de crédito presupuestario correspondiente (CCP N.º 1350), para poder aprobar la Prestación Adicional de Obra N°21 con Deductivo vinculante N°21, en la ejecución de la obra: "CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2193068, por el monto de S/ 24,815.64 soles.

En primer lugar, el **Contrato N.º 000019-2022-INVERMET-OGAF** de fecha 09 de mayo de 2022, fue suscrito al amparo de lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y modificatorias, en cual establecen los lineamientos sobre la aprobación de prestación adicional.

Por lo que, debemos tener en consideración que, el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, y su Reglamento, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y modificatorias, aplicables al presente caso, prescriben lo siguiente:

TUO de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Artículo 34. Modificaciones al contrato

34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.

34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento.

34.3 Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes, servicios y consultorías hasta por el veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje.

34.4 Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad.

(...)

Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Artículo 205. Prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%)

205.1. Solo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original.

205.2. La necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra es anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, ratifica a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico de obra o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional.

205.3. En el caso de obras convocadas por paquete que, por su naturaleza, no cuenten con inspector o supervisor a tiempo completo, el plazo al que se refiere el numeral anterior se computa a partir del primer día posterior a la fecha de la anotación, en que, según la programación, corresponda al inspector o supervisor estar en la obra.

205.4. El contratista presenta el expediente técnico del adicional de obra, dentro de los quince (15) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, siempre que el inspector o supervisor, según corresponda, haya ratificado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. De ser el caso, el inspector o supervisor remite a la Entidad la conformidad sobre el expediente técnico de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último.

205.5 De existir partidas cuyos precios unitarios no están previstas en el presupuesto de obra, se adjunta al expediente técnico de obra el documento del precio unitario pactado con el contratista ejecutor de la obra. El acuerdo de precios se realiza entre el residente y el supervisor o el inspector, la cual es remitida a la Entidad para su aprobación como parte del presupuesto de la prestación adicional de obra.

205.6. En el caso que el inspector o supervisor emita la conformidad sobre el expediente técnico presentado por el contratista, la Entidad en un plazo de doce (12) días hábiles emite y notifica al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, puede ser causal de ampliación de plazo.

205.7. A efectos de aprobar la ejecución del adicional de obra la Entidad cuenta con el informe de viabilidad presupuestal y la opinión favorable sobre la solución técnica propuesta en el expediente técnico presentado por el contratista. Para emitir una opinión técnica sobre la solución técnica propuesta, la Entidad solicita el pronunciamiento del proyectista, de no contarse con dicho pronunciamiento o siendo negativo este, el órgano de la entidad responsable de la aprobación de los estudios emite la opinión correspondiente.

(...)"

En el presente expediente, se puede visualizar que, en un primer momento, el contratista CONSORCIO ALFONSO BARRANTES plasma la necesidad de un adicional de obra, en el asiento N.º 1706 de fecha 21/06/2024, el cual, fue ratificado por el supervisor de obra, en el asiento N.º 1710 de fecha 24/06/2024, donde se menciona lo siguiente:

Asiento N.º 1706

"Con fecha 14 de junio de 2024 se ha recibido la CARTA N° 000742-2024-INVERMET-GP que adjunta la Resolución N° 000022-2024-INVERMET-GP, y documentos de sustento, que resuelve DECLARAR LA IMPROCEDENCIA de la prestación adicional de obra N° 20 con su deductivo vinculante N° 20 del contrato N° 000019-2022-INVERMET-OGAF.

Al respecto está residencia manifiesta que la denegación del adicional N°20 ha sido denegado por observaciones al expediente del adicional de Obra que fueron realizadas por INVERMET, sin embargo, la necesidad de este adicional persiste, por lo cual en aplicación del artículo N°205 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado se procede a anotar la Necesidad de Adicional de Obra por el campo de plataformado de paisajismo.

Asiento N.º 1710

Se informa que mediante CARTA N° 0406-2024/AMUCENIP-UNI, de fecha 21-06-2024, la supervisión presento a la Entidad la RATIFICACION DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR UN ADICIONAL DE PLATAFORMADO PAISAJISMO. conforme al numeral 205.2 del artículo 205 del RLCE, sobre la necesidad de ejecutar el plataformado de paisajismo para dotar un talud de pendiente adecuada que permita mantener estabilidad a los costados del camino auxiliar de la obra CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN DISTRITO DE ATE- LIMA LIMA." cómo se detalla en los documentos adjuntos."

Además, el supervisor de obra presenta a la Entidad la **Carta N.º 0406-2024/AML/CENIP-UNI** de fecha 21 de junio de 2024, en la cual adjunta su informe técnico sustentando su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional, por deficiencias en el expediente técnico, cumpliendo con lo establecido en el artículo 205.2. del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias.

Ahora, fuera del plazo establecido en el artículo 205.4. del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias, con **Carta N.º 114-2024-CONSORCIO ALFONSO BARRANTES** de fecha 08 de julio de 2024, el representante común del CONSORCIO ALFONSO BARRANTES, alcanza al supervisor de obra el expediente técnico del adicional de obra con deductivo vinculante N.º 21 de la obra: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068**, en la cual detalla lo siguiente:

"DESCRIPCIÓN DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL N.º 21

El presupuesto adicional N.º 21, comprende la ejecución de partidas, generadas debido a que el proyecto contempla un terreno que en campo se identifica con pendientes que

no son las adecuadas, además que la topografía de ese actor está conformada por el suelo combinado con residuos de deshechos de basura, correspondiente al proyecto **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN"**.

(...)

OBJETIVOS

El objetivo del presente Expediente Técnico es Solicitar la Aprobación de la Prestación Adicional N°21, debido a la presencia de suelos contaminantes de basuras en zonas de plantación de Grass, Arboles y la inestabilidad del talud con la finalidad de trasladar el eje del camino auxiliar alejándolo del terreno contaminado e inestable y así cumplir técnicamente el Objeto del Contrato.

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

La contaminación de suelos consiste en una degradación química y física que afecta a la productividad total o parcial del mismo debido a la presencia de sustancias tóxicas en una cantidad superior a la capacidad del suelo para compensarias.

La presencia de sustancias o elementos contaminantes puede ser debida a la actividad humana, pero también a fenómenos naturales. El suelo ejerce de forma natural una labor protectora a través de su capacidad de amortiguación o atenuación de los elementos nocivos que le puedan afectar mediante reacciones, de adsorción y desorción, precipitación. Podemos agregar que los contaminantes presentes en el suelo y sub suelo alteran la composición de la superficie terrestre o suelo de forma que se ve perjudicado. Incluso provoca que pierda toda su fertilidad y que sea imposible que crezca vegetación en él y lo habiten distintos tipos de seres vivos, que ponen en peligro a los ecosistemas y la salud de quienes los habitan.

En las calicatas que se encuentran a pie de cerro existe las siguientes características, que en el horizonte 1° o "A" capa superficial del suelo la presencia de material de cerro o litosol (tierra fina sobre afloramiento rocoso), mientras que las otras calicatas ubicadas en la parte baja del talud y colindantes al camino auxiliar se compone de un espesor considerable de residuos sólidos urbanos contaminado o alterándolo por la presencia de (basura), esto provoca que pierda todo su uso como suelo soporte y anclaje de las especies ya que no es posible que crezca la vegetación.

La Zona 6 según el proyecto tiene un área de 1693.27 m², colindante con un área desértica dentro del complejo recreacional, no contempla áreas verdes alguna dejando expuesta a las corrientes de aire que arrastran agentes contaminantes.

Estos agentes contaminantes presentes en el suelo y subsuelo alteran la composición de la superficie terrestre de forma que se ve perjudicada provocando la pérdida de fertilidad y la posibilidad del crecimiento de vegetación.

Se requiere modificar la conformación del estrato mediante cortes de terreno adecuados para retirar el material de residuos existentes, esto permitirá establecer un estrato más adecuado para la operatividad del talud propuesto en esa zona y para el crecimiento de vegetación, asimismo se deberá de modificar la pendiente del talud de manera que se asegure la estabilidad del gavión proyectado en esa área, esta modificación garantizará que el gavión pueda cumplir con los propósitos para los cuales fue diseñado, evitando así posibles problemas de inestabilidad."

Sin embargo, con Opinión N.º 038-2022/DTN, la directora Técnico Normativa del OSCE concluye que "Si bien el contratista debe entregar el expediente técnico del adicional dentro del plazo de 15 días, el incumplimiento de dicho plazo, en determinado caso, podría no incidir en la necesidad de la prestación adicional para alcanzar la meta de la obra. En tal supuesto, en la medida de que persista dicha necesidad y se cuente con el presupuesto para asumir su pago, la Entidad –en una decisión de gestión podría ordenar el adicional, puesto que -en aplicación del principio de eficacia y eficiencia- haría prevalecer la consecución de la meta y la satisfacción del interés público por encima del incumplimiento del referido plazo que -según el supuesto que se analiza- no resultó esencial al no comprometer la necesidad del adicional."

En ese sentido, el supervisor de obra, con **Oficio N.º 0329-2024-CENIP-UNI** de fecha 09 de julio de 2024, otorga la conformidad al expediente técnico de la prestación adicional con deductivo vinculante N.º 21 para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**, por el monto de S/ 24,815.64 soles, con una incidencia de 0.0583810% del monto contractual, en cumplimiento de los procedimientos y plazos establecidos en el artículo 205.4 del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias.

La Entidad continuando con el procedimiento, mediante **Oficio N.º 000695-2024-INVERMET-GP** de fecha 12 de julio del 2024, solicitó al proyectista opinión sobre la solución técnica propuesta por el contratista CONSORCIO ALFONSO BARRANTES, respecto a la prestación adicional con deductivo vinculante N.º 21 para la ejecución de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068"**, el cual no fue contestado.

Por lo que, con **Informe N.º 000599-2024-INVERMET-GP-SDDP** de fecha 17 de julio de 2024, la responsable de la Subgerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos, en calidad de órgano de la entidad responsable de la aprobación de los estudios, emite su opinión favorable a la solución técnica propuesta en el expediente técnico de la prestación adicional con deductivo vinculante N.º 21 para la ejecución de la obra denominada: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCAN, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2193068”**, en razón al artículo 205.2. del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias.

Además, conforme se puede verificar en el **Informe N.º 007-2024-MACT** de fecha 31 de julio de 2024, el presente proyecto cuenta con la certificación de crédito presupuestario correspondiente (CCP N.º 1350), para poder aprobar la Prestación Adicional de Obra N.º 21 con Deductivo vinculante N.º 21, en la ejecución de la obra: "CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2193068, por el monto de S/ 24,815.64 soles, cumpliendo con el requisito establecido en el artículo 205.1. del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias.

Por lo tanto, en concordancia con el supervisor de obra, la Subgerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos, la Subgerencia de Ejecución de Obras y la Oficina General de Asesoría Jurídica, resulta indispensable y/o necesario aprobar el expediente técnico de prestación de obra con deductivo vinculante N.º 21, para dar cumplimiento a la meta prevista en la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA” - CUI 2193068**, por el monto de S/ 24,815.64 soles (Veinticuatro mil ochocientos quince con 64/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 0.583810% respecto al monto del contrato original.

Asimismo, conforme a lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 34.4 del artículo 34 de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 205.1 del Reglamento, las prestaciones adicionales de obra no pueden superar el límite del quince por ciento (15%) del monto del contrato original, el cual, en el presente caso no ocurre, puesto que, la incidencia acumulada, incluyendo la presente prestación adicional, en el presente proyecto resulta el 2.713535% del monto contractual.

En ese sentido, en razón a la delegación de facultades establecidas en la Resolución N.º 000003-2024-INVERMET-GG del 08 de enero de 2024, corresponde emitir el acto resolutorio que resuelva aprobar la ejecución de prestación adicional de obra con deductivo vinculante N.º 21 de la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO**

RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA” - CUI 2193068, por deficiencia en el expediente técnico, por el monto de S/ 24,815.64 soles (Veinticuatro mil ochocientos quince con 64/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 0.583810% respecto al monto del contrato original.

De conformidad con el Decreto Ley N.º 22830, Ley de Creación del Fondo Metropolitano de Inversiones, el TUO de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, y su Reglamento, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y modificatorias, la Ordenanza N.º 2315-2021, que aprueba el Reglamento de INVERMET; el Decreto de Alcaldía N.º 02-2022, que aprueba el Manual de Operaciones de INVERMET, y la Resolución N.º 00003-2024-INVERMET-GG, que delega facultades a la Gerencia de Proyectos.

SE RESUELVE:

Artículo 1.- APROBAR la ejecución de la prestación adicional con deductivo vinculante N.º 21 en la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA” - CUI 2193068**, por deficiencia en el expediente técnico, por el monto de S/ 24,815.64 soles (Veinticuatro mil ochocientos quince con 64/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 0.583810% respecto al monto del contrato original, conforme al artículo 205 del reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, y sus modificatorias, y a los fundamentos expuestos en el presente acto resolutivo.

Artículo 2º.- DISPONER que el Contratista **CONSORCIO ALFONSO BARRANTES**, amplíe de manera obligatoria y de forma proporcional el monto de la garantía de fiel cumplimiento, en mérito a la aprobación de la ejecución de la prestación adicional obra con deductivo vinculante N.º 21 de la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA” - CUI 2193068**, de conformidad con lo establecido en el artículo 205.15 del Reglamento de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatoria.¹

Artículo 3º.- Remitir copia de todo lo actuado a la Secretaria Técnica de las Autoridades del Procedimiento Administrativo Disciplinario, para que proceda con el deslinde de responsabilidades de los servidores y/o funcionarios que formularon y/o emitieron su opinión técnica favorable y aprobaron el expediente técnico deficiente que

¹ 205.15. Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista está obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista puede reducir el monto de dicha garantía.

ha originado la necesidad de la prestación adicional de obra con deductivo vinculante N.º 21 de la obra: **“CREACIÓN DEL COMPLEJO RECREATIVO MUNICIPAL ALFONSO BARRANTES DE HUAYCÁN, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA” - CUI 2193068.**

Artículo 4º. - Notificar una copia de la presente resolución a la Gerencia General para conocimiento, a la Oficina General de Planificación, Modernización y Presupuesto para su publicación, a la Sub Gerencia de Ejecución de Obras y a la Sub Gerencia de Diseño y Desarrollo de Proyectos para conocimiento y las acciones que consideren pertinentes, al contratista **CONSORCIO ALFONSO BARRANTES**, al supervisor de obra, y a la Unidad Ejecutora de Inversiones para conocimiento y fines del caso.

Artículo 5.- PUBLICAR la presente Resolución en el Portal Institucional del Fondo Metropolitano de Inversiones – INVERMET (www.invermet.gob.pe)

Regístrese y comuníquese.

ROSA MARIA VERONICA CASTAÑEDA ZEGARRA
GERENTE DE GERENCIA DE PROYECTOS(e)
GERENCIA DE PROYECTOS(e)