

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Marzo de 2024
 (EN SOLES)

DEPARTAMENTO: 15 LIMA
 PROVINCIA : 01 LIMA
 ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

EF-1

		Al 31 de Marzo de 2024	Al 31 de Diciembre del 2023
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalente de Efectivo	Nota 3	83,072,732.30	57,107,713.26
Inversiones Financieras	Nota 4	0.00	0.00
Cuentas por Cobrar (Neto)	Nota 5	13,118,922.75	160,616,849.39
Otras Cuentas por Cobrar (Neto)	Nota 6	1,706,695.94	1,706,695.94
Inventarios (Neto)	Nota 7	54,920,106.02	162,926.06
Servicios y Otros Pagados por Anticipado	Nota 8	3,429,631.92	315,979.16
Otras Cuentas del Activo	Nota 9	4,077,605.01	66,187,946.54
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		160,325,693.94	286,098,110.35
ACTIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	Nota 10	0.00	882,337,154.34
Otras Ctas. por Cobrar a Largo Plazo	Nota 11	0.00	0.00
Inversiones Financieras (Neto)	Nota 12	0.00	0.00
Propiedades de Inversión	Nota 13	180,216,412.76	117,197,159.61
Propiedad, Planta y Equipo (Neto)	Nota 14	201,084,854.74	173,308,800.50
Otras Cuentas del Activo (Neto)	Nota 15	2,337,096.04	29,834,738.08
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		383,638,363.54	1,202,677,852.53
TOTAL ACTIVO		543,964,057.48	1,488,775,962.88
Cuentas de Orden	Nota 37	1,089,767,433.62	86,255,307.03

Las Notas forman parte integrante de los Estados Financieros

		Al 31 de Marzo de 2024	Al 31 de Diciembre del 2023
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiros Bancarios	Nota 16	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Proveedores	Nota 17	3,546,667.31	2,185,341.88
Impuestos, Contribuciones y Otros	Nota 18	28,265.05	110,120.74
Remuneraciones y Beneficios Sociales	Nota 19	1,044,199.11	889,349.33
Obligaciones Previsionales	Nota 20	0.00	0.00
Operaciones de Crédito	Nota 21	0.00	0.00
Parte Cte. Deudas a Largo Plazo	Nota 22	0.00	0.00
Otras Cuentas del Pasivo	Nota 23	205,415.46	5,725,012.07
Ingresos Diferidos	Nota 24	123,937.07	147,941,462.15
TOTAL PASIVO CORRIENTE		4,948,484.00	156,851,286.17
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas a Largo Plazo	Nota 25	0.00	0.00
Cuentas Por Pagar a Proveedores	Nota 26	0.00	0.00
Beneficios Sociales y Oblig. Prev.	Nota 27	0.00	0.00
Obligaciones Previsionales	Nota 28	0.00	0.00
Provisiones	Nota 29	3,578,820.56	3,580,755.66
Otras Cuentas del Pasivo	Nota 30	45,829,271.88	45,640,923.30
Ingresos Diferidos	Nota 31	0.00	882,337,154.34
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		49,408,092.44	931,558,833.30
TOTAL PASIVO		54,356,576.44	1,088,410,119.47
PATRIMONIO			
Hacienda Nacional	Nota 32	133,917,812.25	133,917,812.25
Hacienda Nacional Adicional	Nota 33	0.00	0.00
Resultados No Realizados	Nota 34	0.00	0.00
Reservas	Nota 35	0.00	0.00
Resultados Acumulados	Nota 36	355,689,668.79	266,448,031.16
TOTAL PATRIMONIO		489,607,481.04	400,365,843.41
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		543,964,057.48	1,488,775,962.88
Cuentas de Orden	Nota 37	1,089,767,433.62	86,255,307.03

ESTADO DE GESTIÓN
Al 31 de Marzo de 2024
 (EN SOLES)

DEPARTAMENTO: 15 LIMA


PROVINCIA : 01 LIMA

ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]


EF-2

		Específico del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2024	Específico del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2023	Acumulado del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2024	Acumulado del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2023
INGRESOS					
Ingresos Tributarios Netos	Nota 38	30,109,635.01	16,367,706.04	30,109,635.01	16,367,706.04
Ingresos No Tributarios	Nota 39	367,184.38	377,610.44	367,184.38	377,610.44
Aportes por Regulación	Nota 40	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas Recibidas	Nota 41	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones y Transferencias Recibidas	Nota 42	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Financieros	Nota 43	651,315.92	159,029.99	651,315.92	159,029.99
Otros Ingresos	Nota 44	1,174,159.26	913,193.22	1,174,159.26	913,193.22
TOTAL INGRESOS		32,302,294.57	17,817,539.69	32,302,294.57	17,817,539.69
COSTOS Y GASTOS					
Costo de Ventas	Nota 45	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos en Bienes y Servicios	Nota 46	(2,554,599.04)	(2,135,621.13)	(2,554,599.04)	(2,135,621.13)
Gastos de Personal	Nota 47	(2,495,403.13)	(2,669,675.54)	(2,495,403.13)	(2,669,675.54)
Gastos por Pens.Prest.y Asistencia Social	Nota 48	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Subsidios y Subvenciones Sociales Otorgadas	Nota 49	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones y Transferencias Otorgadas	Nota 50	(506,947.00)	0.00	(506,947.00)	0.00
Trasposos y Remesas Otorgadas	Nota 51	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimaciones y Provisiones del Ejercicio	Nota 52	(465,338.43)	(63,253,225.56)	(465,338.43)	(63,253,225.56)
Gastos Financieros	Nota 53	(1,881.34)	(55,626.78)	(1,881.34)	(55,626.78)
Otros Gastos	Nota 54	(55,741.15)	(46,283.29)	(55,741.15)	(46,283.29)
TOTAL COSTOS Y GASTOS		(6,079,910.09)	(68,160,432.30)	(6,079,910.09)	(68,160,432.30)
RESULTADO DEL EJERCICIO SUPERAVIT (DEFICIT)		26,222,384.48	(50,342,892.61)	26,222,384.48	(50,342,892.61)

Las Notas forman parte integrante de los Estados Financieros

 **CONTADOR GENERAL**

MARITZA ASUNCION
 RODRIGUEZ TABOADA
 DNI 08046840
 MAT. N° 16374
 18/06/2024 09:57:11

 **DIRECTOR GENERAL (e) DE ADMINISTRACION**

LUZ LISSETE MOYA FLORES
 DNI 41332517
 19/06/2024 12:24:45

 **TITULAR DE LA ENTIDAD**

ROSA MARIA VERONICA
 CASTAÑEDA ZEGARRA
 DNI 10219049
 20/06/2024 11:18:16

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el periodo terminado al 31 de Marzo de 2024
(EN SOLES)


DEPARTAMENTO: 15 LIMA
PROVINCIA : 01 LIMA
ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

EF-3

CONCEPTOS	HACIENDA NACIONAL	HACIENDA NACIONAL ADICIONAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2023	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	162,566,003.31	296,483,815.56
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas del Tesoro Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Otras Entidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos de Documentos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Operaciones Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	71,761,754.09	71,761,754.09
Superávit (Déficit) del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	(50,342,892.61)	(50,342,892.61)
Traslados entre Cuentas Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2023	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	183,984,864.79	317,902,677.04
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2024	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	266,448,031.16	400,365,843.41
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas del Tesoro Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Otras Entidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos de Documentos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Operaciones Patrimoniales (Nota)	0.00	0.00	0.00	0.00	63,019,253.15	63,019,253.15
Superávit (Déficit) del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	26,222,384.48	26,222,384.48
Traslados entre Cuentas Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2024	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	355,689,668.79	489,607,481.04

- Las Notas deben ser explicativas.

 **CONTADOR GENERAL**
MARITZA ASUNCION
RODRIGUEZ TABOADA
DNI 08046840
MAT. N° 16374
18/06/2024 09:57:22

 **DIRECTOR GENERAL (e)
DE ADMINISTRACION**
LUZ LISSETE MOYA FLORES
DNI 41332517
19/06/2024 12:24:50

 **TITULAR DE LA ENTIDAD**
ROSA MARIA VERONICA
CASTAÑEDA ZEGARRA
DNI 10219049
20/06/2024 11:18:26

DEPARTAMENTO: 15 LIMA


PROVINCIA : 01 LIMA


ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

EF-4

CONCEPTOS	Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024	Del 01 de enero al 31 de marzo de 2023
A.- ACTIVIDADES DE OPERACION		
Cobranza de Impuestos, Contribuciones y Derechos Administrativos (Nota)	29,781,551.32	4,982,980.03
Cobranza de Aportes por regulación	0.00	0.00
Cobranza de Venta de Bienes y Servicios y Renta de la Propiedad	1,013,399.27	465,379.58
Donaciones y Transferencias Recibidas (Nota)	0.00	0.00
Trasposos y Remesas Recibidas del Tesoro Público (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	1,122,771.41	921,651.69
MENOS		
Pago a Proveedores de Bienes y Servicios (Nota)	(2,481,485.19)	(4,111,961.97)
Pago de Remuneraciones y Obligaciones Sociales	(2,191,745.13)	(557,942.74)
Pago de Otras Retribuciones y Complementarias	(144,707.08)	0.00
Pago de Pensiones y Otros Beneficios	0.00	0.00
Pago por Prestaciones y Asistencia Social	0.00	0.00
Transferencias, Subsidios y Subvenciones Sociales Otorgadas	0.00	0.00
Donaciones y Transferencias Otorgadas (Nota)	(557,696.00)	0.00
Trasposos y Remesas Otorgadas al Tesoro Público (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	(107,278.72)	(100,869.72)
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE OPERACIÓN	26,434,809.88	1,599,236.87
B.- ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobranza por Venta de Vehículos, Maquinarias y Otros	0.00	0.00
Cobranza por Venta de Edificios y Activos No Producidos (Nota)	0.00	0.00
Cobranza por Venta de Otras Cuentas del Activo (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
MENOS		
Pago por Compra de Vehículos, Maquinarias y Otros	(1,416.00)	(185,044.16)
Pago por Compra de Edificios y Activos No Producidos (Nota)	0.00	0.00
Pago por Construcciones en Curso (Nota)	(417,046.76)	(14,730,557.65)
Pago por Compra de Otras Cuentas del Activo (Nota)	(49,523.42)	0.00
Otros (Nota)	0.00	(1,641,976.39)
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE INVERSION	(467,986.18)	(16,557,578.20)
C.- ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Colocaciones de Valores y Otros Documentos (Nota)	0.00	0.00
Endeudamiento Interno y/o Externo (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
MENOS		
Amortización, Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO	0.00	0.00
D.- AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	25,966,823.70	(14,958,341.33)
E.- DIFERENCIA DE CAMBIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	(1,804.66)	(32,398.79)
F.- SALDO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	57,107,713.26	23,940,556.92
G.- SALDO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	83,072,732.30	8,949,816.80

Las Notas deben ser explicativas

 **CONTADOR GENERAL**
MARITZA ASUNCION
RODRIGUEZ TABOADA
DNI 08046840
MAT. Nº 16374
18/06/2024 09:57:40

 **DIRECTOR GENERAL (e)
DE ADMINISTRACION**
LUZ LISSETE MOYA FLORES
DNI 41332517
19/06/2024 12:24:57

 **TITULAR DE LA ENTIDAD**
ROSA MARIA VERONICA
CASTAÑEDA ZEGARRA
DNI 10219049
20/06/2024 11:18:32