

MEMORANDO N° 001813-2022-INVERMET-GP

A : **NEAL MARTIN MAURA GONZALES**
JEFE DE LA OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ASUNTO : Certificación de crédito presupuestal variaciones durante la ejecución física de Inversiones ¿ Proyecto CUADRANTE MALVINAS ¿ INCREMENTO DE COSTO DE SUPERVISIÓN

REFERENCIA : a) PROVEIDO N°015790-2022-INVERMET-GP (08JUL2022)
b) INFORME N°092-2022-AMA

FECHA : Lima, 11 de julio de 2022

Es grato dirigirme a usted, con relación al documento de la referencia b), mediante el cual se comunica que el proyecto “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. ALFONSO UGARTE, JR ENRIQUE MEIGGS Y JR. GARCIA VILLON LIMA DEL DISTRITO DE LIMA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA” con CUI 2452157 ha sufrido una modificación durante la ejecución física relacionada al servicio de supervisión por el monto de S/. 95,770.16, correspondiente al Contrato N° 020-2021-INVERMET.

Al respecto, mediante el presente comunico que, hago mío el análisis, conclusiones y recomendaciones contenidos en el informe técnico de la referencia, con la finalidad de proseguir con los trámites administrativos correspondientes, resulta necesario que su Despacho, en el marco de sus funciones, realice la ampliación a la Certificación de Crédito Presupuestal N° 000107-2022, con cargo a la meta 0018, clasificador de gasto 2.6.8.1.4.3 en la fuente de financiamiento Recursos Determinados, por el monto de S/ 95,770.16.

Atentamente,

HECTOR NUÑEZ DEL PRADO CASTRO
GERENTE DE GERENCIA DE PROYECTOS
GERENCIA DE PROYECTOS

HNPC/izp

C.C.:
Adj.:

INFORME N°092-2022-AMA

- A** : **HECTOR NUÑEZ DEL PRADO CASTRO**
GERENTE DE GERENCIA DE PROYECTOS
- ASUNTO** : Comunico variaciones durante la ejecución física de Inversiones – Proyecto CUADRANTE MALVINAS – INCREMENTO DE COSTO DE SUPERVISIÓN
- REFERENCIA** : a) "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. ALFONSO UGARTE, JR ENRIQUE MEIGGS Y JR. GARCIA VILLON LIMA DEL DISTRITO DE LIMA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI N.º 2452157
b) CONTRATO N° 000020-2021-INVERMET-OAF
c) CONTRATO N° 000025-2021-INVERMET-OAF
- FECHA** : Lima, 05 de julio de 2022

Por medio del presente me dirijo a usted, a fin de hacer de su conocimiento que habiéndose tomado conocimiento, que durante la ejecución del proyecto, ejecutado por el contratista SERVICIOS GENERALES JHAN MARCO E.I.R.L, y por consecuencia de una suspensión de plazo debido a la interferencias de las empresas prestadoras de servicios, dicho acto genera una variación en el monto de la supervisión puesto que se generaron Valorizaciones para viabilizar la suspensión, en tal sentido, es oportuno registrar la modificación en el banco de proyectos a fin de asegurar los recursos financieros que serán usados.

1. BASE LEGAL

El presente informe considera el siguiente marco normativo:

- a) Ley n.º 30225 – Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias.
- b) Decreto Supremo n.º 344-2018-EF – Reglamento de la Ley n.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias.
- c) Contrato N° 030-2021-INVERMET-OAF.
- d) Decreto Supremo n.º 015-2020-VIVIENDA - Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n.º 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura.
- e) Directiva n.º 001-2019-EF/63.01 - Directiva general del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones.

2. ANTECEDENTES

- 2.1. Mediante contrato N° 020-INVERMET-2021-OAF de fecha 09 de setiembre de 2021, se formaliza la relación contractual entre INVERMET y el supervisor de obra SANTOS EUGENIO MORALES IZQUIERDO SERVICIOS GENERALES, por la suma de S/ 281,333.45. Soles.

- 2.2. Mediante contrato N° 025-INVERMET-2021-OAF de fecha 17 de setiembre de 2021, se formaliza la relación contractual entre INVERMET y la contratista SERVICIOS GENERALES JHAN MARCO EIRL, a fin de que el segundo ejecute la obra del proyecto de la referencia por un monto de S/ 4,284,686.67 y por un plazo de ejecución contractual de ciento veinte (120) días calendario.
- 2.3. Con fecha 09 de setiembre del 2021, se suscribió el contrato N° 000020-2021-INVERMET-OAF, contrato del servicio de supervisión.
- 2.4. Como fecha 17 de setiembre del 2021 se suscribió el contrato N° 000025-2021-INVERMET-OAF, entre la entidad y el contratista SERVICIOS GENERALES JHAN MARCO EIRL.
- 2.5. Con fecha 11 de octubre del 2021, se realizó la entrega de terreno.
- 2.6. Con fecha 12 de octubre del 2021, se da inicio al plazo de ejecución de obra.
- 2.7. Con fecha 26 de octubre del 2021, se presenta la revisión del expediente técnico, por la supervisión de obra.
- 2.8. Con fecha 08 de noviembre del 2021, se firma la suspensión del plazo de ejecución de Obra N° 01; el mismo que entra en vigencia desde el 09 de noviembre del 2021.
- 2.9. Con fecha 01 de marzo de 2022, se reiniciaron las actividades y se levantó la suspensión del plazo contractual.

3. ANALISIS

3.1. Marco Normativo:

- Las modificaciones durante la ejecución física de las inversiones se encuentran reguladas en el numeral 33.2 de la directiva N° 001-2019-EF/63.01, la misma que señala que:

“33.1 La ejecución física de las inversiones se inicia luego de la aprobación del expediente técnico o documento equivalente según corresponda, siendo responsabilidad de la UEI efectuar los registros que correspondan en el Banco de Inversiones.

33.2 Las modificaciones durante la ejecución física de las inversiones deben ser registradas por la UEI antes de su ejecución, mediante el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión y Formato N° 08-C: Registros en la fase de Ejecución para IOARR, según corresponda, y siempre que se mantenga la concepción técnica y dimensionamiento, en el caso de proyectos de inversión.”

3.2. MODIFICACIÓN DURANTE EJECUCIÓN FÍSICA

La modificación está relacionado a la suscripción del contrato N° 0270-2021- INVERMET-OAF, evento que genera una modificación a nivel financiero.

Asimismo, la modificación abarca la AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN, debido que la obra entro a suspensión de plazo desde el 08/11/21 hasta el 01/03/22.

1. Durante la suspensión de plazo, ingreso la empresa prestadora de servicios ENEL, para trabajos de **REUBICACION DE POSTES**, en estos trabajos era necesaria la intervención del supervisor de obra para aprobar la ubicación de estos postes y no se instalen en un lugar inadecuado, por tal motivo se Valorizó Enero y Febrero, para viabilizar las suspensión de plazo.

3.3. VARIACIÓN FINANCIERA

La modificación está relacionado a la suscripción del contrato N° 020-2021-INVERMET-OAF, evento que genera una modificación a nivel financiero.

Asimismo, la modificación abarca la **AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN**, debido que la obra entro a suspensión de plazo desde el 08/11/21 hasta el 01/03/22.

| Cuadro 1. Modificación durante ejecución física. | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| Producto/Componente | Acción | Activo estratégico esencial | Costo de inversión - Expediente Técnico | Costo de inversión - modificación 01 | Costo de inversión - modificación 02 | Costo de inversión - modificación 03 | Costo de inversión - modificación 04 | Costo de inversión - modificación 05 | Costo de inversión - modificación 06 | Costo de inversión - modificación 07 | Costo de inversión - Ejecución Física | Variación |
| ADECUADA INFRAESTRUCTURA EN LAS PISTAS | CONSTRUCCIÓN DE PISTA: CON PAVIMENTO FLEXIBLE E INGRESOS VEHICULARES | PISTA | S/ 1,709,605.10 | S/ 1,709,605.10 | S/ 1,709,605.10 | S/ 1,709,605.10 | S/ 1,946,171.99 | S/ 0,00 |
| | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 15,611.27 | S/ 0,00 |
| ADECUADA INFRAESTRUCTURA EN LAS VEREDAS | CONSTRUCCIÓN DE VEREDA: VEREDAS DE CONCRETO (INC. RAMPAS PEATONALES), PISOS ARTIFICIALES, BALDOSAS PODOOTÁCTILES, ESCALERAS, RAMPAS | VEREDA | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 1,967,330.95 | S/ 0,00 |
| | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 2,004.51 | S/ 0,00 |
| SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL | CONSTRUCCIÓN DE SARDINEL: PERALTADOS | SARDINEL | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 245,277.12 | S/ 0,00 |
| | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 20,406.80 | S/ 0,00 |
| ADECUADAS CONDICIONES DE ÁREAS VERDES Y MOBILIARIO URBANO | ADQUISICION DE SEÑALES DE TRAFICO: SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL | SEÑALIZACIÓN | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 176,425.00 | S/ 0,00 |
| | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 1,824.87 | S/ 0,00 |
| OTRAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA | REMEDIACION DE AREA VERDE | AREA VERDE | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 60,949.21 | S/ 0,00 |
| | ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO | MOB. URBANO | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 286,542.40 | S/ 0,00 |
| OTRAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 3,546.83 | S/ 0,00 |
| | OTRAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA: TRABAJOS PROVISIONALES, PRELIMINARES, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, DEMOLICIONES, REPOSICIONES | OTRAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 218,349.18 | S/ 0,00 |
| Sub total | REPARACION DE OBRAS EXTERIORES: INTERFERENCIAS | OTRAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA | S/ 1,348,326.34 | S/ 2,013,734.95 | S/ 0,00 |
| | GASTOS GENERALES POR COVID - 19 | | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 6,565.78 | S/ 0,00 |
| | INVENTARIO FISICO COVID - 19 | | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 18,059.71 | S/ 0,00 |
| | | | S/ 6,109,089.30 | S/ 6,774,497.91 | S/ 6,774,497.91 | S/ 6,774,497.91 | S/ 7,011,064.80 | S/ 0,00 |
| | Gestión del proyecto | | S/ 121,875.53 | S/ 121,875.53 | S/ 180,000.53 | S/ 210,000.53 | S/ 210,000.53 | S/ 245,652.51 | S/ 269,652.51 | S/ 269,652.51 | S/ 180,000.53 | S/ 0,00 |
| | Expediente Técnico o Doc. Equivalente | | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 30,000.00 | S/ 0,00 |
| | Supervisión | | S/ 218,995.10 | S/ 281,333.45 | S/ 358,115.88 | S/ 453,886.04 | S/ 358,115.88 | S/ 95,770.16 |
| | Liquidación | | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 25,232.04 | S/ 0,00 |
| | TOTAL | | S/ 6,505,191.97 | S/ 7,232,938.93 | S/ 7,367,846.36 | S/ 7,367,846.36 | S/ 7,634,413.25 | S/ 7,670,065.23 | S/ 7,694,065.23 | S/ 7,789,835.39 | S/ 7,367,846.36 | S/ 95,770.16 |

3.4. COMPROBACIÓN DE CONCEPCIÓN TÉCNICA

La modificación está relacionado a la suscripción del contrato N° 020-2021-INVERMET-OAF, evento que genera una modificación a nivel financiero. Asimismo, la modificación abarca la **AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN**, debido que la obra entro a suspensión de plazo desde el 08/11/21 hasta el 01/03/22, no modifica la concepción técnica del proyecto, ya que esto no genera variaciones a la alternativa de solución del proyecto de inversión.

1. Durante la suspensión de plazo, ingreso la empresa prestadora de servicios ENEL, para trabajos de **REUBICACION DE POSTES**, en estos trabajos era necesaria la intervención del supervisor de obra para aprobar la ubicación de estos postes y no se instalen en un lugar inadecuado, por tal motivo se Valorizó Enero y Febrero, para viabilizar las suspensión de plazo.

3.5. COMPROBACIÓN DE DIMENSIONAMIENTO

La modificación está relacionado a la suscripción del contrato N° 020-2021- INVERMET-OAF, evento que genera una modificación a nivel financiero.

Asimismo, la modificación abarca la AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN, debido que la obra entro a suspensión de plazo desde el 08/11/21 hasta el 01/03/22., no modifica la concepción técnica del proyecto, ya que esto no genera variaciones a la alternativa de solución del proyecto de inversión, por el monto de S/. 95,770.16.

4. CONCLUSIONES

- El proyecto ha sufrido una modificación durante la ejecución física a la suscripción del contrato N° 020-2021- INVERMET-OAF, evento que genera una modificación a nivel financiero.
- Asimismo, la modificación abarca la AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN, debido que la obra entro a suspensión de plazo desde el 08/11/21 hasta el 01/03/22.
- Debido a la modificación durante la ejecución física de la inversión, el proyecto genera una variación financiera positiva de S/. 95,770.16.
- Asimismo, el costo total actualizado del proyecto asciende a **S/. 7,789,835.39.**

5. RECOMENDACIONES:

- I.1. Recomiendo a la unidad ejecutora de inversiones (UEI) registrar en el banco de proyecto mediante el formato 8A, la modificación durante la ejecución física relacionado a la ampliación presupuestal del servicio de supervisión originado para viabilizar la suspensión de plazo.

Es cuanto señalo e informo a Ud. para los fines y acciones correspondientes.

Atentamente,



ALDO ENRIQUE MENDOZA ALBUJA
ARQUITECTO CAP. 18330

ALDO ENRIQUE MENDOZA ALBUJA
ESPECIALISTA
GERENCIA DE PROYECTOS

AMA

C.C.:

CERTIFICACIÓN DE CREDITO PRESUPUESTARIO

NOTA N° 000000107

(EN SOLES)

GRUPO : 014 ORGANISMOS PUBLICOS DESCENTRALIZADOS MUNICIPALES

ENTIDAD : 000 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

MES : ENERO

FECHA APROBACION : 13/01/2022

FECHA DE DOCUMENTO : 12/01/2022

ESTADO CERTIFICACION : APROBADO

TIPO DOCUMENTO : MEMORANDUM

N° DE DOCUMENTO 000077

JUSTIFICACIÓN : CCMN-001070: Procedimiento de selección Adjudicación Simplificada ¿Servicio de Consultoría de Obra para la

DETALLE DEL GASTO

| SECUENCIA PRG PROD/PRY ACT/A/OBR FN. DIVF GRPF META FF RB CGTT G SG SGD ESPSPD | MONTO |
|--|-------|
|--|-------|

| | |
|--|-------------------|
| 0001 INICIAL | |
| 9002 2452157 4000084 15 036 0074 MEJORAMIENTO DE VIA LOCAL | 244,743.53 |
| 0018 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. | 244,743.53 |
| 5 08 IMPUESTOS MUNICIPALES | 244,743.53 |
| 6 GASTOS DE CAPITAL | 244,743.53 |
| 2.6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 244,743.53 |
| 2.6.8 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 244,743.53 |
| 2.6.8.1 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 244,743.53 |
| 2.6.8.1.4 OTROS GASTOS DIVERSOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 244,743.53 |
| 2.6.8.1.4.3 GASTO POR LA CONTRATACION DE SERVICIOS | 244,743.53 |
| TOTAL | 244,743.53 |

| | |
|--|------------------|
| 0001 AMPLIACIONES | |
| 9002 2452157 4000084 15 036 0074 MEJORAMIENTO DE VIA LOCAL | 76,782.43 |
| 0018 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. | 76,782.43 |
| 5 08 IMPUESTOS MUNICIPALES | 76,782.43 |
| 6 GASTOS DE CAPITAL | 76,782.43 |
| 2.6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 76,782.43 |
| 2.6.8 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 76,782.43 |
| 2.6.8.1 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 76,782.43 |
| 2.6.8.1.4 OTROS GASTOS DIVERSOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 76,782.43 |
| 2.6.8.1.4.3 GASTO POR LA CONTRATACION DE SERVICIOS | 76,782.43 |
| TOTAL AMPLIACIONES | 76,782.43 |

| | |
|--|------------------|
| 0001 AMPLIACIONES | |
| 9002 2452157 4000084 15 036 0074 MEJORAMIENTO DE VIA LOCAL | 95,770.16 |
| 0018 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. | 95,770.16 |
| 5 08 IMPUESTOS MUNICIPALES | 95,770.16 |
| 6 GASTOS DE CAPITAL | 95,770.16 |
| 2.6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 95,770.16 |
| 2.6.8 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 95,770.16 |
| 2.6.8.1 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 95,770.16 |
| 2.6.8.1.4 OTROS GASTOS DIVERSOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS | 95,770.16 |
| 2.6.8.1.4.3 GASTO POR LA CONTRATACION DE SERVICIOS | 95,770.16 |
| TOTAL AMPLIACIONES | 95,770.16 |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| TOTAL CERTIFICACION | 417,296.12 |
| TOTAL NOTA | 417,296.12 |



Firmado digitalmente por
 BODERO CORNEJO Raul Asisclo
 FAU 20164503080 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 2022/07/13 11:46:42-0500

Presupuesto y Planificación
 Sello Y Firma

