

**INFORME N°103-2022-AMA**

- A** : **JUAN FELIPE CISNEROS ASIAN**  
COORDINADOR GENERAL DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS
- ASUNTO** : ENTREGA DE VALORIZACION DE SUPERVISION N°09 – JULIO 2022
- REFERENCIA** : 1.- CARTA N°092-2022-SEMI/SO-INVERMET  
2.- CONTRATO DE OBRA N°0020-2021-INVERMET-OAF  
3.- Obra "Mejoramiento de los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal en pistas y veredas internas del cuadrante av. Argentina, av. Alfonso Ugarte, jr Enrique Meiggs y jr. García Villon lima del distrito de lima - provincia de lima - departamento de lima" - CUI n.º 2452157
- FECHA** : Lima, 08 de agosto del 2022
- 

Me dirijo a usted, para informar el trámite de pago de **VALORIZACION DE SUPERVISION N°09 – JULIO 2022**, del contrato de consultoría de obra: "Mejoramiento de los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal en pistas y veredas internas del cuadrante av. Argentina, av. Alfonso Ugarte, jr Enrique Meiggs y jr. García Villon lima del distrito de lima - provincia de lima - departamento de lima" - CUI n.º 2452157, correspondiente al mes de julio, presentado por la supervisión SANTOS EUGENIO MORALES IZQUIERDO.

Referente a ello debo informar lo siguiente:

**A.- DATOS DEL PROYECTO:**

1. Obra: "Mejoramiento de los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal en pistas y veredas internas del cuadrante av. Argentina, av. Alfonso Ugarte, Jr Enrique Meiggs y Jr. García Villon lima del distrito de lima - provincia de lima - departamento de lima" - CUI n.º 2452157.
2. Ubicación: Jirones Huancavelica, Acomayo, Pacasmayo, Ascope, Huarochirí y Villamar.
3. Distrito: Cercado de Lima.
4. Procedimiento de Selección de Obra: Licitación Pública N°007-2021-INVERMET-1
5. Sistema de contratación: Precios Unitarios.
6. Otorgamiento de la Buena Pro: 16 de agosto del 2021.

**B.- DATOS DEL CONTRATISTA:**

1. Contratista: SERVICIOS GENERALES JHAN MARCO EIRL.
2. Representante legal: Nemesio Huamán Achata.
3. Contrato: 000025-2021-INVERMET-OAF

4. Fecha del contrato de EO: 17 de setiembre del 2021.
5. Residente de Obra: Ing. Alberto Camilo Gonzales Cancharis.
6. Plazo de Ejecución de Obra: 120 días calendarios.
7. Estructuras del Presupuesto:  
Costo directo: S/. 3,201.455.12  
Gastos generales: S/. 356,001.81  
Utilidad: S/. 73,633.47  
Sub Total: S/. 3,631,090.40  
IGV 18: S/. 653,596.27  
Total de Presupuesto: S/. 4,284,686.67
8. Carta Fianza del Adelanto directo: N° 3002021019994
9. Fecha de carta adelanto directo: 22 de setiembre del 2021 (Vigencia 90 DC:20-12-21)
10. Fecha de pago de adelanto directo: 06 de octubre del 2021
11. Carta Fianza de fiel cumplimiento: N°3002021019802
12. Fecha carta fiel cumplimiento: 08 de setiembre del 2021. (Vigencia 180 DC: 06-03-22).
13. Adelanto para materiales: NINGUNO
14. Adicionales de obra: NINGUNO

#### **C.- DATOS DEL SUPERVISOR:**

1. Supervisor de obra: Ing. Santos Eugenio Morales Izquierdo.
2. Procedimiento de contratación: Adjudicación Simplificada N°014-2021-INVERMET-1
3. Sistema de contratación: Tarifas (Ejecución de obra) u Suma Alzada para (Liquidación de obra).
4. Contrato N°: 000020-2021-INVERMET-OAF.
5. Monto del contrato: S/. 281,333.45.
6. Plazo del contrato: 222 días calendarios.
7. Fecha de Entrega de Terreno: 11 de octubre del 2021.
8. Inicio real del plazo de obra: 12 de octubre del 2021.
9. Termino contractual de obra: 08 de febrero del 2022.

#### **D.- ANALISIS DE LO SOLICITADO:**


1. La presente valorización ha sido elaborada en base a la aplicación del RLCE en toda su magnitud en el Artículo N°194; donde la contratista ha participado de la revisión de los metrados realizados en campo por la supervisión.
2. En el expediente se comenta el trámite de la valorización N°08 y en la fecha solicitada el pago de su servicio prestado por junio-22. En el informe mensual comenta actividades:
  - Se mantienen en proceso los protocolos para la Prevención y Control del Covid-19 en obra.
  - Se solicitó al contratista levantar todas las observaciones de obra presentadas por la supervisión.

- Se comunicó al contratista por cuaderno de obra sobre las partidas no culminadas como realmente deben terminar según las especificaciones técnicas.
  - Gestión de PMA, por parte del contratista es de acciones muy tardías ocasionando suspensiones puntuales de obra a consecuencia de supervisión del INC.
3. En la CARTA N°092-2022-SEMI/SO-INVERMET, presenta y solicita el pago por la supervisión de campo equivalente a la tarifa diaria (S/.1,759.5781) multiplicado por 31 días del mes de julio del 2022, por la suma de S/.54,546.92 soles con IGV y la aplicación del reajuste por el monto de S/.7,677.00, correspondiendo el total a valorizar de S/.62,223.92.

### RESUMEN DE VALORIZACIONES

Retención Periódica por Garantía de Fiel Cumplimiento		S/ 0.00	VALORIZACION SIN IGV		SALDO POR VALORIZAR SIN IGV
ITEM	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL SIN IGV	ACTUAL	ACUMULADO	
	TOTAL A VALORIZAR DE LA SUPERVISION SIN IGV	238,418.18			
	Valorizaciones de avance de obra SIN IGV (A)				
	VALORIZACION 01		29,823.36	29,823.36	208,594.82
	VALORIZACION 02		11,929.34	41,752.70	196,665.48
	VALORIZACION 03 (Enero 2022)				
	VALORIZACION 04 (Febrero 2022)				
	VALORIZACION 05		46,226.20	87,978.90	150,439.27
	VALORIZACION 06		44,735.04	132,713.94	105,704.24
	VALORIZACION 07		46,226.20	178,940.14	59,478.04
	VALORIZACION 08		44,735.04	223,675.18	14,743.00
	VALORIZACION 09		46,226.20	269,901.38	-31,483.20
		ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	SALDO
2	REAJUSTE POR VARIACION DE PRECIOS (B) PORCENTAJE DE AVANCE VALORIZADO	23,090.55 93.82%	6,505.94 19.39%	29,596.48 113.21%	-13.21%
	VALORIZACION BRUTA REAJUSTADA: VB = (A+B) IGV 18%		52,732.14 9,491.79		
3	TOTAL A FACTURAR POR SUPERVISION ( C )		62,223.92		
	Retención Fiel Cumplimiento: ( D )		0.00	0.00	0.00
4	MONTO TOTAL A PAGAR AL SUPERVISOR: = C-D		62,223.92		
<b>MONTO TOTAL A FAVOR DEL SUPERVISOR</b>			62,223.92	SOLES	INC. IGV

Son: Sesenta y dos mil doscientos veintitrés con 92/100 Soles.

**SUPERVISOR DE OBRA**  
  
 Ing°. Santos E. Morales Izquierdo  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CP N° 67548  
 RNP Consultor CR723

La aplicación del reajuste en el servicio de Consultoría se sustenta en el Artículo 38. Fórmulas de Reajuste del RLCE donde el numeral 38.5 señala:

*38.5 En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del*

*procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regulaciones necesarias.*

En base a ello, la fórmula requerida se encuentra en las Bases Integradas de la Convocatoria, el numeral 2.8 REAJUSTE DE LOS PAGOS:

$$V_r = V_o \left( K_r - \frac{A}{C} \left( \frac{K_r}{K_a} - 1 \right) \right)$$

Donde:

$V_r$  = Monto de la valorización mensual reajustada.

$V_o$  = Monto de valorización mensual a precios contractuales.

$K_r$  = Coeficiente de reajuste ( $I_r/I_o$ )

$K_a$  = Coeficiente de reajuste del adelanto ( $I_r/I_a$ )

$I_r$  = Índice de precios al consumidor aprobado por INEI que corresponde al mes de pago.

$I_o$  = Índice de precios al consumidor (INEI-Lima) que corresponde al mes del Valor Referencial

$I_a$  = Índice de precios aprobados por INEI que corresponde al mes del Adelanto.

$A$  = Monto de Adelanto otorgado.

$C$  = Monto del Contrato.

- A la fecha, la retención por garantía de fiel cumplimiento, ya se Retuvo el 100%, en los meses octubre, noviembre del 2021 + enero y febrero del 2022.
- Por medio de la CARTA N°092-2022-SEMI/SO-INVERMET, se entregó la Factura N°E001-15, emitida para el pago a realizar correspondiente al periodo julio del 2022.

## **E.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

1. De acuerdo al contrato de Supervisión, cláusula sexta; respecto a las bases integradas como parte del contrato, se establece en el ítem 3.1.5.3., la presentación de los Informes Mensuales, que corresponde al presente trámite.
2. En el expediente se comenta el trámite de la valorización N°09, correspondiente al mes de julio 2022, que aborda el contenido mínimo, que sustenta el trámite de pago por el servicio prestado y además es la referencia de la evolución del proceso de ejecución de obra en dicho periodo.

3. El Supervisor de obra, presenta CARTA N° 080-2022-SEMI/SO-INVERMET, de fecha 06 de julio del 2022, donde adjuntan la documentación solicitada en las bases integradas como indica el siguiente cuadro:

CONTRATO: N°20-2021-INVERMET-OAF

CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN PISTAS Y VEREDAS INTERNAS DEL CUADRANTE AV. ARGENTINA, AV. ALFONSO UGARTE, AV. ENRIQUE MEIGGS Y JR. GARCIA VILLON DEL DISTRITO DE LIMA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2452157

CAPITULO III: REQUERIMIENTO

VALORIZACION 9 - JULIO 2022

Requisitos para pagos de valorizaciones del servicio de supervision		SI	NO	FOLIOS
1	DATOS GENERALES	X		258
2	ANTECEDENTES DEL PROYECTO	X		257
3	CONTROL DE AVANCE OBRA (ESTADO DEL PROYECTO)	X		223-221
4	CONTROL FINANCIERO (VALORIZACION DE LA EJECUCION DE OBRA)	X		241
5	CONTROL DE RIESGOS (ESTADO DE LOS RIESGOS)	X		188-181
6	INFORME PERIODICO DEL PLAN DE SEGURIDA Y SALUD OCUPACIONAL	X		180 - 137
7	INFORME PERIODICO DEL PLAN DE ASEGURAMIENTO Y CONTROL DE CALIDAD DE OBRA	X		198 - 189
8	INFORME PERIODICO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	X		136 - 100
9	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	X		236 - 235
10	ANEXOS - PANEL FOTOGRAFICO	X		36 - 29
11	Original de calculos de la valorizacion de ejecucion de obra	X		261 - 235
12	Relacion de personal profesional	X		138
13	Cronograma de permanencia en obra	X		138
14	Recibo del pago de obligaciones sociales SCTR	X		137
15	Formato de registro INFOBRAS	X		2
16	Copias del cuaderno de obra de todo el mes	X		89 - 37
17	COPIA DE CONTRATOS Y ADENDAS	X		25 . 2


4. Al respecto, luego de revisada la documentación, se otorga la CONFORMIDAD A LA VALORIZACION N°09 DE LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN correspondiente al periodo julio 2022, y se recomienda, salvo mejor parecer, continuar con el trámite de pago correspondiente, según el detalle siguiente:

- **Monto a Facturar:** S/.62,223.92 con IGV. Adjunta Factura N°E001-15, por dicha suma.
- **Monto de retención por fiel cumplimiento:** S/. 0.000
- **Monto a pagar:** S/. 62,223.92.

Finalmente, para efecto se adjunta en físico el Expediente E-009018-2022 completo original de solicitud de pago CARTA N°092-202-SEMI/SO-INVERMET (279 folios y un cd en cada juego).

Es cuanto se informa para las acciones correspondientes.

Atentamente,



ALDO ENRIQUE MENDOZA ALBUJA  
ARQUITECTO CAP. 18330

ALDO ENRIQUE MENDOZA ALBUJA  
ESPECIALISTA

AMA  
Se adjunta:  
CARTA N°092-2022-SEMI/SO-INVERMET